



これまでの生活スタイルを考慮し、4.5帖ほどの畳を敷いたリビング。キッチンカウンターは目の前で勉強する子どものA4サイズのノートが置けるように幅を持たせている。



モダンなデザインに加え、「流行に捉われずに自分の考える家をしっかりと建てたい」と独立型キッチンを採用。冷蔵庫といった家電がリビングから隠れるため、急な来客時でも安心だとか。



カラフルな色彩で北欧をイメージしたLDK。2階に設けられているため、開口部を広く取ることで陽の光がたっぷりと降り注ぎ、家族で心地よい時間を過ごすに最適な空間といえる。



「常に家族と一緒にいられるような一体感のある間取りにしたかったんです」と奥様。板張りの天井や化粧梁、腰板など木の温もりに溢れたナチュラルなデザインに仕上がっている。



特に若年層から人気を集め、スタイリッシュなテイストでまとめたキューブスタイル。



優しい色合いが見る者の心を和ませるプロヴァンス風の外観。玄関の擬石がアクセントに。



屋根の勾配に加え、ホワイトとブラックのコントラストが眩しい玄関タイルも目を引く。



片屋根に太陽光パネルを搭載。デザインを損ねることなく雨風を凌ぐバルコニーもポイント。



「子どもの様子がわかるように」という奥様目線に加え、あえてリビングからフラットにつなげた畳コーナーは「空間のつながりを重視したかった」とご主人。壁面には健康素材である「ダイアトーマス」の塗り壁、さらに天井には美しい仕上がりをもたらすコットンクロスを採用。



燐爛と輝くステンレス製のオープンキッチンはダイニングカウンターを兼ねるほか、棚には奥様お気に入りの和食器をお洒落にディスプレイ。



どんなインテリアもマッチするホワイトカラーをベースとしたLDK。清潔感に溢れており、空間が見た目以上に広く感じられるだろう。

## 「土地探しから始める住まいづくり」悩んでいる方は様々な物件を豊富に揃える同社に相談を!



同社取り扱いの土地情報数	
・太田市	192件
・旧新田町	47件
・旧薮塚本町	72件
・館林市	161件
・桐生市	234件
・伊勢崎市	442件
・みどり市	104件
・大泉町	91件

※平成25年11月1日現在

「土地探しから始める住まいづくり」を掲げる同社は、地元・太田市を中心に土地情報を豊富に揃えている。自社分譲も行っているため、きっと理想に近い土地が手に入るだろう。ホームページ上では取り扱う物件が全て公開されており、定期的な更新により常に最新の情報を仕入れることができます。快適な暮らしを楽しむためには、家族の条件に見合った立地であることも欠かせない。悩んでいる方は、ぜひ一度ホームページをチェックしてみよう。直接同社の不動産部に相談してもOKだ。

### 健康に配慮した「呼吸する家」



※太田市・Sさんご家族

希望の土地を探してもらおうと事務所を訪ねたのがキッカケですが、特に大塚さんの親しみやすくて頼れる人柄に惹かれました。他の会社のような営業トークが一切なくて、打合せも世間話を楽しむから和気あいあいと進められたと思います。また、シメシメした夏の暑さや湿気のない家にしたかったので、大塚さんから話を聞いて、「ウチは呼吸する家にしよう」とすぐに決まりましたね。

### 確かな安心感が大きな決め手



※みどり市・Iさんご家族

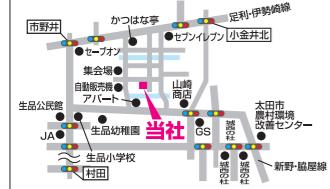
最初は大手ハウスメーカーの展示場を回りましたが、価格も高いしサイズも非現実的、どうしようと悩んでいたときいとう建設工業さんと出会い、他社と比較しても価格は良心的だし、何よりも見学会などで色々な家を見てもお施主さんの要望がきちんと伝わっているなと感じることが多かったです。それに「最後まで責任を持って対応してくれそう」という安心感も決め手ですね。

### <DATA>

価格の目安…坪35.5万円～(延床面積40坪の場合)  
工法・構造…木造軸組工法、通気断熱WB工法  
施工可能エリア…太田市、伊勢崎市、桐生市、みどり市、館林市、邑楽郡、前橋市一部、足利市  
アタリ・棟高・メンテナンス…コンピューター管理による10年間の点検保証(引渡し後1ヶ月～3ヶ月・半年・1年・3年・5年・7年・10年)、建物完成引渡し保証、シロアリ保証、10年瑕疵保証

### いとう建設工業(株)

〒370-0312 群馬県太田市新田村田町1663  
TEL.0276-57-3498  
U R L <http://www.itokensetu.com/>  
E-mail [itoken@itokensetu.com](mailto:itoken@itokensetu.com)



#### ●担当者からご案内

私達いとう建設工業は「地域密着型工務店」として地域の皆様に貢献できる様、人生の一大イベントである『家づくり』をスタッフ全員でサポートさせて頂きます。いつも弊社事務所までお越し下さい。お客様のベースにあった御提案をさせて頂きます。また、弊社アドバイザーは訪問営業活動をさせて顶いておりませんので、無理強いな訪問は一切ございません。落ち込んでいると言われる住宅街の中で、これだけ元気な家づくりをして頂いているのは、これまでに弊社で家を建てて頂いたオーナー様のお陰だと感謝しております。オーナー様からの御紹介が日に日に増え、私達も繁栄と発展をさせて頂いております。皆様との出会いをよりお待ちしております。(本部長・大塚)

### 地域密着宣言!「地元出身の私たちにお任せください!」



創業は昭和29年、いとう建設工業は地元・太田市を中心徹底した地域密着を掲げる歴史ある工務店だ。伊藤茂男社長はじめ全社員が「末永く幸せを実感できるような住まいを提供したい」という理念を共有し、施主の夢や理想を全力でサポート。これまでの施工実績は約900棟近くにも及ぶほか、それぞれの家族に応じた資金計画の立案や土地探しにも快く応じてくれるため、初めて家づくりで不安いっぱいの方にはまさにオススメといえる。

また、施主との「信頼関係の構築」に力を注ぐ点も大きなポイント。施主と会社、双方が理解し合えばそれだけ家づくりは円滑に進み、より良い住まいが完成する可能性も高くなる。そのため同社が取り組んでいるのが「いとう建設工業」という会社の全てを施主に公開することだ。倒産が相次いだ近年の住宅業界を振り返れば、伊藤社長ほか全社員が「地元出身」というのも非常に心強い。

同社に興味のある方は、まずは定期開催中の完成見学会に参加してみよう。手掛けた住まいに触れながら経験豊富なスタッフに話を聞くことで、きっと家族のイメージも膨らむはず。

**伊藤社長をはじめ全社員が地元出身**  
**資金計画や土地探しにも定評あり**

### 価格の目安

坪35.5万円～  
(延床面積40坪の場合)

### 施工エリア

太田市、伊勢崎市、桐生市、みどり市、館林市、邑楽郡、前橋市一部、足利市

### e-point

- ・自然換気を実現した本物の健康指向住宅
- ・室内壁が自然呼吸する空気のきれいな家
- ・光熱費が軽減されるハイブリッド住宅
- ・地震に強い頑丈構造
- ・骨組も呼吸し長持ち
- ・土地探しから家づくりをサポート